

NORDJYSK LÅNEFOND

- Lån til innovation, vækst og jobskabelse i Nordjylland



Udlånstyper	Iværksætterlån	Udviklingslån		
		Basis udviklingslån	Pantefrit udviklingslån	Ansvarligt udviklingslån
Formål	Medfinansiering af mindre udviklingsprojekter.	Medfinansiering af større udviklingsprojekter med stort potentiale.		
Anvendelse	Produktudvikling, produktionsudvikling og markedsudvikling.			
Projektet	Skal sikre indtjening så investeringen kan forrentes og afvikles.			
Lånebeløb	Fra kr. 50.000 til kr. 500.000.	Fra kr. 300.000 til kr. 5.000.000.		
Medfinansiering	Lån op mod 70 % af de låneberettigede omkostninger.	Minimum 50% privat medfinansiering.		
Kaution	25 % solidarisk selvskyldnerkaution fra ejerselskaber og ejere.			
Udbetaling	25 % udbetales aconto up front. Resterende beløb kan udbetales i rater med basis i afholdte og betalte låneberettigede omkostninger.	Lånet udbetales i en til fem rater med basis i afholdte og betalte låneberettigede omkostninger.		
Rente	Rente 6 % p.a. fast forrentet i lånets løbetid.	Rente 3 % p.a. fast forrentet i lånets løbetid.	Rente 6 % p.a. fast forrentet i lånets løbetid.	Rente 7,5 % p.a. fast forrentet i lånets løbetid.
Pant	Ingen tinglyst pant.	Tinglyst pant for det fulde lånebeløb.	Ingen tinglyst pant.	Ingen tinglyst pant.
Afviklingsperiode	4 til 6 år.	5 til 10 år.		
Ydelse	Kvartårlig ydelse der opkræves via Betalingsservice.			
Virksomheden	SMV virksomhed, højst 5 år gammel.	SMV virksomhed.		
Egenkapital	Egenkapitalen skal være positiv.			
Begrænsninger	Selskabskapitalen må ikke nedskrives. Der må ikke udbetales udbytte i lånets løbetid.	Fra lånets bevilling og frem til indfrielsen, må låntager alene udlodde udbytte såfremt soliditeten efter udlodningen overstiger 25 %.		
Lånesagsbehandling	Behandlingstid ca. 2 uger.	Behandlingstid ca. 6-8 uger.		
Rapportering	Revisorpåtegnet årsregnskab.	Samme rapportering som medfinansiering dog minimum revisorpåtegnet årsregnskab.		
Andet	Advisory Board anbefales.	Professionel bestyrelse anbefales.		Krav om professionel bestyrelse.